

**BỘ XÂY DỰNG
CỤC GIÁM ĐỊNH NHÀ NƯỚC VỀ
CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~1500~~/GD-GĐXD

Hà Nội, ngày 22 tháng 12 năm 2023

V/v thông báo kết quả kiểm tra công tác
nghiệm thu công trình xây dựng

Kính gửi: Công ty TNHH Điện tử Ánh Sao

Căn cứ Điều 24 của Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ về quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Điều 11 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Văn bản số 719/HĐXD-QLTK ngày 22/11/2019 về thẩm định thiết kế kỹ thuật của Cục Quản lý hoạt động xây dựng, Bộ Xây dựng;

Căn cứ Giấy phép xây dựng số 80/GPXD ngày 10/11/2020 của Sở Xây dựng Hà Nội;

Căn cứ Báo cáo số 79/2023/BC-CT ngày 22/11/2023 của Công ty TNHH Điện tử Ánh Sao;

Căn cứ Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu lập ngày 06/12/2023,

Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng (Cục Giám định) thông báo kết quả kiểm tra công tác nghiệm thu của Chủ đầu tư như sau:

1. Thông tin về công trình

a) Công trình: Tòa nhà cao tầng đa chức năng dịch vụ thương mại, văn phòng cho thuê kết hợp khách sạn căn hộ.

b) Địa điểm xây dựng: Thửa đất số 90 đường Láng, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, thành phố Hà Nội.

c) Loại và cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp I.

d) Nội dung, đối tượng, phạm vi kiểm tra: Kiểm tra công tác nghiệm thu phân kết cấu công trình xây dựng (lần thứ 01).

2. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư

Để đảm bảo chất lượng công trình xây dựng và tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về xây dựng, yêu cầu Chủ đầu tư tổ chức rà soát và khắc



phục các tồn tại như đã nêu tại Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu lập ngày 06/12/2023

Trên đây là thông báo kết quả kiểm tra của Cục Giám định, đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả về Cục Giám định./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/cáo);
- Lưu: GĐXD, VT.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Ngô Lâm