

**BỘ XÂY DỰNG
CỤC GIÁM ĐỊNH NHÀ NƯỚC
VỀ CHẤT LƯỢNG CÔNG TRÌNH XÂY DỰNG**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 613/GĐ-GĐXD

Hà Nội, ngày 27 tháng 6 năm 2024

V/v thông báo kết quả kiểm tra công tác
nghiệm thu công trình xây dựng Tòa nhà cao
tầng đa chức năng dịch vụ thương mại, văn
phòng cho thuê kết hợp căn hộ du lịch

Kính gửi: Công ty TNHH Điện tử Ánh Sao

Căn cứ Điều 24 Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình xây dựng; Khoản 6 Điều 11 Nghị định số 35/2023/NĐ-CP ngày 20/6/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định thuộc lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Báo cáo số 28/2024/BC-CT ngày 22/04/2024 của Công ty TNHH Điện tử Ánh Sao;

Căn cứ hồ sơ thiết kế kỹ thuật được thẩm định tại Văn bản số 719/HĐXD-QLTK ngày 22/11/2019 của Cục Quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Giấy phép xây dựng Giấy phép xây dựng số 80/GPXD-SXD ngày 10/11/2020 của Sở Xây dựng Thành phố Hà Nội;

Căn cứ Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu lập ngày 07/6/2024,

Cục Giám định nhà nước về chất lượng công trình xây dựng (Cục Giám định), thông báo như sau:

1. Thông tin về công trình

- Tên công trình: Tòa nhà cao tầng đa chức năng dịch vụ thương mại, văn phòng cho thuê kết hợp căn hộ du lịch.

- Địa điểm xây dựng: Số 90 đường Láng, phường Ngã Tư Sở, quận Đống Đa, Thành phố Hà Nội.

- Loại, cấp công trình: Công trình dân dụng, cấp I.

- Nội dung, đối tượng, phạm vi kiểm tra: Phần thân công trình (kiểm tra lần 2).

2. Yêu cầu đối với Chủ đầu tư:

Để đảm bảo chất lượng công trình xây dựng và tuân thủ đúng các quy định của pháp luật về xây dựng, yêu cầu Chủ đầu tư tổ chức rà soát lại việc tuân thủ các quy định của pháp luật và khắc phục các tồn tại như đã nêu tại Biên bản kiểm tra công tác nghiệm thu lập ngày 07/6/2024.

Trên đây là thông báo kết quả kiểm tra của Cục Giám định, đề nghị Chủ đầu tư chỉ đạo các đơn vị liên quan tổ chức thực hiện và báo cáo kết quả về Cục Giám định. *lu*

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cục trưởng (để b/c);
- Lưu: GĐXD, VT.

**KT. CỤC TRƯỞNG
PHÓ CỤC TRƯỞNG**



Ngô Lâm